



הריבוייה של מערב חדרה

עיקרי מפרט טכני - "מול ים"

סביבת הבניין

- הפרויקט תוכנן ע"י האדריכל יהודה פייגין.
- חיפוי הבניין זכוכית/חיפוי אלומיניום/אבן עפ"י בחירת האדריכל.
- גינה ציבורית מעוצבת לרווחת הדיירים.
- נוף פתוח לים מכל דירה.
- לובי ראשי מפואר, בעיצוב חדשני, הכולל עמדת שוער ומערכת זיהוי חכמה.
- בריכת שחיה מסוג "אינפיניטי" חדשנית הצופה לים ומשלבת אזורי ישיבה מהודרים, מיטות שיזוף ופינות מוצלות.
- חדר כושר משוכלל ומפואר הכולל מגוון מכשירים לתרגול פעילות ארוכי ופעילות כוח.
- 3 מעליות מהירות, מפוארות ומשוכללות.
- חניון תת קרקעי וחניון עלי מפוארים.
- לובי קומתי מפואר כולל שוט אשפה בכל קומה וחדר למניעת ריחות.
- מועדון דיירים מרווח ומפואר.
- מערכת אינטרקום חכמה הכוללת מצלמות במעגל סגור.

מפרט הדירות

- מרפסות הצופות לים עם מעקה זכוכית אלומיניום שקוף.
- חלונות ויטרינה משקיפים לים.
- דלת כניסה מעוצבת מחברה מובילה.
- ריצוף גרניט פורצלן 80*80 או 120*60 בסלון, במטבח ובפינת האוכל במספר גוונים לבחירה.
- פרקט בחדרים.
- מערכת חשמל חכם.
- דלתות פנים מהודרות מבית פנדור מדגם "יוניק", מוגנות מים, במספר גוונים לבחירה.
- מטבח מפואר מאחת החברות המובילות, כולל שיש קיסר במספר גוונים לבחירה.
- כלים סניטריים איכותיים ואסלות תלויות תוצרת Grohe.
- חימום תת ריצפתי במקלחות
- ארונות אמבטיה תלויים בעיצוב חדשני הכוללים כיור אינטגרלי ומראה.
- מייבש מגבות חשמלי ומפשיר מראות.
- חיפויי קירות מקלחות בקרמיקה יוקרתית מעל 20 סוגים לבחירה.
- גימור צבע כולל שפכטל בחלל הסלון, פינת האוכל והמטבח.
- מערכת מיזוג אוויר מרכזית כולל הנמכת תקרה.
- מחסן לכל דירה

אין החברה אחראית לאספקת פריטים ו/או התקנתם של פריטים שאינם מצויים בשוק ו/או שאינם תואמים את דרישת הרשויות ו/או היועצים בפרויקט אף אם נכללו ברשימת הפריטים שהוצעו ע"י החברה/המוכרת. החברה תהיה רשאית לספק לחילופין פריטים שווי ערך לאלו שנכללו ברשימה זו. "שווה ערך" הכוונה לשווה ערך טכני.